

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17  
34551 Lipik  
m: 099/314-93-02  
e: vinko@puke.hr

Lipik, 7. studenoga 2025. g.

Stečajni dužnik: **ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d. d. u stečaju**,  
Ulica 108. brigade ZNG 40, 35000 Slavonski Brod, OIB: 30530221804

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13,  
Slavonski Brod

Stečajna sutkinja: Daniela Martini Maoduš

Broj: **St-928/2021**

**Predmet: Prijedlog za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika  
- dostavlja se**

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika predlaže naslovljenom sudu, temeljem čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona, da se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika izloži prodaji u stečajnom postupku, sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona kako slijedi:

**- z. k. ul. br. 18599, k. o. 328758, Slavonski Brod:**

- **k. č. br. 1099/9 Ulica 108. brigade ZNG, PARK, površine 234 m<sup>2</sup>**
- **k. č. br. 1099/12 Ulica 108. brigade ZNG, PARK, površine 427 m<sup>2</sup>;**  
**sveukupno 661 m<sup>2</sup>**

**Sveukupno procijenjena vrijednost: 26.000,00 €**

Čestice su nastale parcelacijom i razvrgnućem suvlasničke zajednice bivših čestica 1099/3 i 1099/4. Površina novoformiranih čestica odgovara suvlasničkom dijelu stečajnog dužnika u ukupnoj površini starih čestica (suvlasnički dio 645/4048 od ukupno 4.048 m<sup>2</sup>).

Elaborat procjene vrijednosti nekretnina suvlasničkog dijela starih čestica se dostavlja u prilogu ovog prijedloga, kao i izvadak iz zemljišnih knjiga iz kojeg su vidljiva upisana razlučna prava.

Prilog:  
- kao u tekstu

Stečajni upravitelj  
Vinko Pečanić